

das en la licitación anunciada para el arriendo de la planta baja del edificio del Banco, por no llenar las aspiraciones de la administración, y acordado en el mismo Consejo hacer extensivo el arrendamiento aparte de la planta de edificio que corresponde al piso medio encima de dicha planta baja se pone de nuevo en licitación pública dicho arrendamiento bajo las condiciones siguientes:

1ª No se admitirán proposiciones cuyo plazo de arriendo sea menor de dos años.

2ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado, en el que deberá expresarse el objeto á que se dedicará el local y podrán presentarse en la Secretaría del Banco, hasta las dos de la tarde del día 15 del corriente y los pliegos se abrirán en la sesión del Consejo, que será pública para ese acto, el mismo día y hora.

3ª Si abiertos los pliegos resultaren dos ó mas proposiciones aceptables para el Consejo y en iguales condiciones, se designará una Comisión ante la que, previa citación de los proponentes con señalamiento de día, hora y término, se abrirá puja verbal entre los mismos para la adjudicación del mejor postor.

4ª Los licitadores podrán hacer proposiciones por las dos plantas en junto y que comprende á las cinco puertas que dan á la Marina; proposición parcial por las cuatro puertas al Este de la planta baja, en cuyo caso la quinta puerta da acceso á la planta superior; proposición por las cinco puertas de la planta baja en cuyo caso el acceso á la planta alta se habilitará por la calle de Santa Ana y proposición solamente por la planta alta indicada.

5ª Serán de cuenta de los arrendatarios salvo el de escaleras, todas las demás obras de ornato interior ó modificaciones interiores que convengan á los proponentes que no afecten á la solidez del edificio, las que habrán de ser siempre con acuerdo de la administración.

6ª El pago del canon de arriendo será por trimestres anticipados, quedando la administración en libertad de apreciar las responsabilidades de los proponentes cuyas proposiciones fuesen aceptadas.

7ª El proponente cuya proposición resulte admitida á las veinte y cuatro horas y antes de formalizar el contrato deberá depositar en la caja de la Sociedad el primer trimestre, sin cuyo requisito se considerará desestimada la proposición.

Puerto-Rico, 7 de Diciembre de 1896.—El Secretario, Salvador Fulladosa.—Vº Bº—El Gerente, José Roig Colomer. 3—1

### Administración local de Rentas y Aduana DE MAYAGÜEZ.

El día 12 de Diciembre entrante á las tres de la tarde, tendrá lugar la venta en pública subasta de dos cajas procedentes de abandono, conteniendo 355 kilos hierro colado en una rueda y moldes para hacer ladrillos.

Dicho acto se verificará en el tinglado de esta Aduana y no se admitirán proposiciones que no cubran los 85 pesos en que han sido retasados dichos géneros, reintegro del papel invertido en el expediente, gastos de remoción y los demás que se originen.

Lo que se hace público para general conocimiento. Mayagüez, 26 de Noviembre de 1896.—El Administrador, Francisco Acosta. 3—2

### Crédito y Ahorro Poncoño

Situación del mismo en la tarde del 30 de Nbre. 1896

ACTIVO	
Gastos de instalación	3459 74
Mobiliario	2580 26
Emisión de obligaciones	2440 43
Obligaciones endosadas	143973 71
Accionistas	50000 ..
Cartera	38906 20
Libretas y cheques	312 93
Obligaciones por cobrar	304618 53
Casa de la Sociedad	15166 98
Gastos generales	9463 47
La Caja	132371 97
Corresponsales, Exterior	3188 96
Corresponsales, Isla	10638 27
	71712 45
PASIVO	
Capital	200000 ..
Depósitos en garantía	20500 ..
Fianzas	3875 ..
Obligaciones por pagar	90000 ..
Fondo de reserva	669 11
Cuentas especiales	45917 03
Cuentas corrientes	181041 11
Depósitos judiciales	200 ..
Imposiciones á plazo fijo	93832 12
Imposiciones sobre libretas	46299 86
Cambios (Beneficio)	3641 75
Ganancias y pérdidas	31145 47
	717121 45

José A. Negrón Sanjurjo.—Vº Bº—El Director Gerente, E. Salazar. 3—2

### Compañía de Ferrocarriles de Vía Estrecha

#### DE MAYAGÜEZ

Aviso á los tenedores de acciones al portador.

El Consejo de Administración de esta Compañía ha acordado en su sesión de ayer que se recuerde á los señores tenedores de acciones al portador, de la misma, la obligación en que se hallan de satisfacer con toda puntualidad los dividendos cuyo cobro tenga acordado dicho Consejo; en la inteligencia de que la falta de pago lleva consigo la nulidad de las respectivas acciones, según lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio. En las oficinas de la Compañía se hallará siempre de manifiesto una lista de las acciones que se hallan en este caso, para que pueda ser consultada por las personas que antes de adquirir en el mercado acciones al portador, deseen cerciorarse de si tienen ó no pagados sus dividendos.

Mayagüez, Noviembre 19 de 1896.—El Director gerente, Juan José Potous. 3—2

Balances del estado de las operaciones de dicha Compañía en esta fecha.

	Pesos.	Cts.	Pesos.	Cts.
<b>PASIVO</b>				
Capital	475000	..		
Intereses de demora	74	97		
Depósitos en garantía	5535	56		
<b>ACTIVO</b>				
Accionistas	230320	86		
Caja	97	16		
Sucursal Banco Español	8264	81		
Banco Español de Puerto-Rico	386	22		
Herramientas en almacen	2018	90		
Gastos á justificar	3032	67		
Tesorería general de Hacienda	5872	20		
Corresponsales y deudores varios	3996	80		
Gastos generales	7585	89		
Dirección facultativa	12617	..		
Mobiliario	319	70		
Obras en estudio	4140	16		
Obras en construcción	165846	..		
Material encargado	8310	37		
Compra de terrenos	3227	22		
Seguros contra incendio	52	18		
Contribuciones y cargas legales	24379	..		
Obligaciones por cobrar	143	39		
Totales	480610	53	480610	53

El Consejo de esta Compañía ha acordado que se cobre á los Sres. accionistas un 10 por 100 que viene á completar el 75 por 100 de sus acciones, el que se hará efectivo durante el mes de Enero próximo 1897.

Mayagüez, 30 de Noviembre de 1896.—El Director gerente, Juan José Potous. 3—1

### RESUMEN

DE LAS

OBSERVACIONES METEOROLÓGICAS DIARIAS

VERIFICADAS EN EL OBSERVATORIO DE LA JEFATURA DE OBRAS PÚBLICAS

Mes de Noviembre — Año de 1896.

DIAS.	Altura media del barómetro.		Temperatura media á la sombra.		Viento dominante.		Lluvia — Millímetros.	Grado osc. termómetro.	Estado del cielo
	Millímetros	Centígr.	Dirección.	Máxima intensidad.	Dirección.	Máxima intensidad.			
25	759, 98	25, 53	NE	9, 31	5, 00	9	Nublado		
26	760, 05	26, 40	NE	9, 31	0, 00	9	Nuboso		
27	760, 28	24, 20	NE	10, 64	0, 50	10	Nublado		
28	759, 17	22, 93	NE	10, 64	65, 00	12	Lluvioso		
29	755, 94	23, 40	NE	15, 00	76, 00	18	Idem		
30	756, 02	24, 26	S	9, 31	41, 00	15	Idem		
1º D.	758, 83	23, 33	SE	6, 65	0, 00	20	Nuboso		

### Estado de la S. A. LUZ ELÉCTRICA en 30 de Nbre. de 1896

ACTIVO	
Caja	372 53
Maquinaria	25482 34
Material eléctrico	16186 16
Herramientas, enseres y útiles	2497 34
Gastos de instalación	20325 59
Edificio: Fábrica	7619 ..
Acciones en fianza	1500 ..
Mobiliario	119 82
Almacen y carbón	8411 18
Cuentas deudoras	3567 67
PASIVO	
Capital	62500 ..
Fondo de reserva	4104 46
Depositantes de acciones en fianza	1500 ..
1º dividendo activo	14 25
2º dividendo activo	190 ..
Préstamo hipotecario	6650 ..

Explotación	10817 99
Cuentas acreedoras	304 93
Sumas	86081 63 86081 63

San Juan Puerto-Rico, Diciembre 1º de 1896.—El Administrador, P. O., J. Sifre.—Vº Bº—El Director, M. Cueto. [663] 3—1

### PROVIDENCIAS JUDICIALES.

Don Emilio García Cuervo, Juez municipal y accidental de 1ª Instancia del Distrito de Catedral.

Por el presente edicto se hace saber: que en el juicio ordinario de menor cuantía seguido por el Procurador Don Tomás Caballero, en representación del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital contra Don José Ramón Lampon y su esposa Doña Avelina Andrea Cabrera sobre reconocimiento de un censo y pago de réditos; se ha dispuesto á instancia del actor sacar á pública subasta sesenta cuerdas de terreno de altura, con algunas plantaciones de café, guineos, palmas de yagua y árboles frutales, situadas en el barrio de Ortiz, del pueblo de Toa-alta y que colindan por el Norte con Don Ramón Olmía, Manuel Oliveras y Don José de Jesús Salgado; por el Sur y Este con Doña Monserate Rivera, en jurisdicción de Bayamón y por el Oeste con el río de la "Plata", y cuyas sesenta cuerdas de terreno han sido justipreciadas en tres mil seiscientas pesetas. La subasta se verificará simultáneamente en este Juzgado y en el municipal de Toa-alta el día veinte y seis de los corrientes, á las dos de su tarde. No se admitirán en dicho acto proposiciones que no cubran las dos terceras partes del justiprecio y para tomar parte en el mismo deberá consignarse previamente sobre la mesa del Juzgado el diez por ciento del valor de la tasación; siendo de advertir que no se verifica el acto sin suplirse previamente la falta de títulos y á condición de que el rematante verifique la inscripción ántes del otorgamiento de la escritura de venta practicando al efecto todo lo que los deudores podían hacer para obtenerlo, y por cuenta de éstos.

Dado en Puerto-Rico á 2 de Diciembre de 1896.—Emilio García Cuervo.—Ante mí, Ramón Falcón. 3—2

Oito y emplazo por término de nueve dias contados desde el que siga al de la publicación de esta requisitoria en la GACETA OFICIAL de la Provincia á Agustín Leocadio Velez Oquendo, procesado por quebrantamiento de sentencia, para que se presente en este Juzgado ó en la Cárcel de esta cabecera á estar á derecho en dicha causa; bajo apercibimiento de que si no lo verifica de ser declarado rebelde y pararle el perjuicio á que hubiere lugar en derecho.

Al mismo tiempo encargo á las Autoridades civiles y militares y á los agentes de Policía judicial procuren capturar y coneguido, pongan á mi disposición al dicho procesado, el cual es natural y vecino de Arroyo, soltero, jornalero, de 21 años de edad, sin instrucción, estatura regular, cara redonda, boca regular, bigote y pera pocas, y con varias cicatrices en la cara y piernas.

Dado en Puerto-Rico á 2 de Diciembre de 1896.—Emilio García Cuervo.—El Secretario, Manuel Moraza. [811]

Don Fernando de Prat Gay, Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco de esta Capital.

Oito y emplazo por término de nueve dias contados desde el que siga al de la publicación de esta requisitoria en la GACETA OFICIAL de esta Provincia al individuo Antonio Hernandez Ramos, edad 19 años, estado soltero, empleado en el ferrocarril, hijo de Pedro y de Eusebia, domiciliado en esta Capital barrio de Santurce, para su comparecencia ante este Juzgado á estar á derecho en causa que se le sigue por hurto; apercibiéndolo de lo dispuesto por la Ley si no lo verifica.

Al mismo tiempo encargo á las Autoridades civiles y militares y á los agentes de Policía judicial procuren capturar á dicho procesado, y coneguido que fuese ponerlo á mi disposición.

Dado en Puerto-Rico á 28 de Noviembre de 1896.—Fernando de Prat Gay.—El Secretario, Maximino Aybar. [789]

Lodo. Don Pedro de Aldrey y Montolio, Juez accidental de Instrucción del Distrito de San Francisco de esta Capital y su partido judicial.

Por el presente mi único edicto cito, llamo y emplazo á Cristóbal Ríñas ó Reimas, vecino de esta Capital, á fin de que comparezca en la Secretaría del Sr. Aybar, calle de la Luna número 27, para ser citado, á fin de que comparezca ante la Excmo. Sala de Justicia de la Real Audiencia Territorial el día 9 de los corrientes y hora de las ocho de la mañana, para ser examinado como testigo en el juicio oral de la causa seguida contra Gregorio Cosme Pagan por estafa; bajo apercibimiento de 12.50 á 125 pesetas si no lo verifica.

Puerto-Rico, 4 de Diciembre de 1896.—Pedro de Aldrey.—El Secretario, Maximino Aybar.

Por el presente mi único edicto cito, llamo y emplazo á Liborio Bonilla y Rodríguez, de 47 años, sol-